



ประกาศเทศบาลนครแหลมฉบัง

เรื่อง ประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลนครแหลมฉบัง เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลน  
ก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๖

ตามที่เทศบาลนครแหลมฉบัง ได้เสนอร่างเทศบัญญัติเทศบาลนครแหลมฉบัง เรื่อง  
การกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ.๒๕๕๖ ต่อสภาเทศบาล  
นครแหลมฉบัง และสภาเทศบาลฯ ได้มีมติเห็นชอบร่างเทศบัญญัติเทศบาลนครแหลมฉบัง เรื่อง  
การกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ.๒๕๕๖ ในการประชุม  
สภาเทศบาลสมัยสามัญ สมัยที่ ๔ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๕ และผู้ว่าราชการ  
จังหวัดชลบุรี ได้ให้ความเห็นชอบร่างเทศบัญญัติเทศบาลนครแหลมฉบัง เรื่อง การกำหนด  
ค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ.๒๕๕๖ ตามมาตรา ๖๒ วรรคสาม  
แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๓ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖  
และที่แก้ไขเพิ่มเติม เทศบาลนครแหลมฉบังจึงประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลนครแหลมฉบัง เรื่อง  
การกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๖

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 26 ส.ค. 2556

(นางจินดา ถนอมรอด)

นายกเทศมนตรีนครแหลมฉบัง

สำเนาถูกต้อง  
  
(นางกวิศร. สุนิพัฒน์)  
นิติกร



บันทึกหลักการและเหตุผล  
ประกอบเทศบัญญัติเทศบาลนครแหลมฉบัง  
เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร  
พ.ศ. ๒๕๕๖

หลักการ

เพื่อกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร ให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร นายช่างและนายตรวจ

เหตุผล

เนื่องด้วยมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ บัญญัติให้ราชการส่วนท้องถิ่นมีอำนาจหักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคารที่ได้รับจากผู้ขอรับใบอนุญาตหรือผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของเงินค่าธรรมเนียมดังกล่าว เพื่อนำมาจัดสรรเป็นเงินค่าตอบแทนให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร นายช่างและนายตรวจได้ตามหลักเกณฑ์และอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่น ดังนั้นเพื่อเป็นการปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ จึงจำเป็นต้องตราเทศบัญญัตินี้



เทศบัญญัติเทศบาลนครแหลมฉบัง

เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

พ.ศ. ๒๕๕๖

โดยที่เป็นการสมควรตราเทศบัญญัติเทศบาลนครแหลมฉบัง ว่าด้วยการกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ.๒๔๙๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม เทศบาลนครแหลมฉบังโดยความเห็นชอบจากสภาเทศบาลนครแหลมฉบัง และผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี จึงตราเทศบัญญัติไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้ เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลนครแหลมฉบัง เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร พ.ศ.๒๕๕๖”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับภายในเขตเทศบาลนครแหลมฉบัง เมื่อได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบังแล้วเจ็ดวัน

ข้อ ๓ บรรดาเทศบัญญัติ ข้อบังคับ ระเบียบ ประกาศหรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้ในเทศบัญญัตินี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับเทศบัญญัตินี้ให้ใช้เทศบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ในเทศบัญญัตินี้

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายถึง นายกเทศมนตรีนครแหลมฉบัง

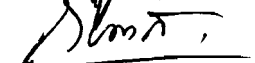
“เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร” หมายถึง ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

“นายช่าง” หมายถึง ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นนายช่าง

“นายตรวจ” หมายถึง ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นนายตรวจ

ข้อ ๕ ให้เทศบาลนครแหลมฉบังหักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารที่ได้รับจากผู้ขอรับใบอนุญาตหรือผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ เป็นจำนวนร้อยละสิบของเงินค่าธรรมเนียมดังกล่าว

สำเนาถูกต้อง

  
(นางกรรตา สนิพัฒน์)



การกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร หน้าที่ ๓

ข้อ ๖ เงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่หักไว้ตามข้อ ๕ให้นำมาจัดสรรเป็นเงินค่าตอบแทนให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร นายช่าง และนายตรวจของเทศบาลนครแหลมฉบัง โดยให้ได้รับเงินค่าตอบแทนเป็นจำนวนรวมกันร้อยละสิบของเงินค่าธรรมเนียมที่สำนักงานการช่างเป็นผู้ตรวจ และให้จัดสรรค่าตอบแทนในอัตราที่เท่ากัน

ข้อ ๗ เงินค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารดังกล่าว ให้เบิกจ่ายจากเงินรับฝากจากการหักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร โดยให้ทำการเบิกจ่ายได้ปีงบประมาณละไม่เกินสองครั้ง

ข้อ ๘ ให้นายกเทศมนตรีนครแหลมฉบัง มีหน้าที่รักษาการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกหลักเกณฑ์ คำสั่ง ระเบียบ เพื่อปฏิบัติให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

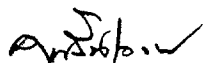
ประกาศ ณ วันที่ ๕๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

ลงชื่อ .....

(นางจินดา ถนอมรอด)


นายกเทศมนตรีนครแหลมฉบัง

เห็นชอบ



นายคมสัน เอกชัย)  
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำเนาถูกต้อง

  
(นางฉัตรดา สุนิพัทธ์)

นิติกร